



## Offenes und selektives Verfahren

### Bestimmungen zum Beschaffungsverfahren für Planerleistungen

**BKP:** 292 Honorar Generalplaner Bauingenieur  
**Projektbezeichnung:** Zollikofen, Infrastruktur und Arealentwicklung  
**Projektnummer:** TN10/1502.010

#### Übersicht

##### Verfahren nach GATT/WTO:

Ja.

##### Verfahrensart:

Offenes Verfahren.

## 1 Auftraggeber

### 1.1 Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers

Name: Bundesamt für Bauten und Logistik BBL  
z. Hd. von: Dienst öffentliche E-Mail: beschaffung.wto@bbl.admin.ch  
Ausschreibungen  
(b20037) Zollikofen, Infrastruktur  
und Arealentwicklung / BKP 292  
Adresse: Fellerstrasse 21  
PLZ/Ort: 3003 Bern Fax: +41 58 463 26 98  
Land: CH

### 1.2 Gewünschter Termin für schriftliche Fragen:

Für allfällige Rückfragen bezüglich der vorliegenden Ausschreibung besteht die Möglichkeit, diese anonym im Frageforum der Ausschreibung (www.simap.ch) bis am 27.08.2020 zu stellen. Die Anbieter werden per E-Mail informiert, sobald die Antworten auf www.simap.ch publiziert sind.

### 1.3 Frist für die Einreichung des Angebotes:

- ☐ des Antrags auf Teilnahme (im selektiven Verfahren):  
☒ der Angebote:  
Datum: 24.09.2020 (Einreichadresse: siehe 1.1 oben)

### 1.4 Datum, ab welchem im selektiven Verfahren mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe zu rechnen ist:

Einreichungsbedingungen:

- Das vollständige Angebot ist in **2-facher Ausführung (1-fach in Papierform und 1-fach in elektronischer Form auf USB Stick) einzureichen. Bei inhaltlichen Widersprüchen und für die Fristwahrung ist jene Ausführung in Papierform massgebend).**
- Bei einer Abgabe an der Loge des BBL, Fellerstrasse 21, 3003 Bern (durch Anbieter selbst oder Kurier): Die Abgabe hat spätestens am oben erwähnten Abgabetermin, noch während den Öffnungszeiten der Loge 07:30 - 12:00 und 13:00 - 16:00 Uhr gegen Ausstellung einer Empfangsbestätigung des BBL zu erfolgen.
- Bei der Einreichung auf dem Postweg: Massgeblich für die Fristwahrung ist der Poststempel oder Strichcodebeleg mit Möglichkeit der Sendungsverfolgung einer schweizerischen oder staatlich anerkannten ausländischen Poststelle (Firmenfrankaturen gelten nicht als Poststempel). Bei Versand mit WebStamp Frankatur liegt die Beweislast für die fristgerechte Eingabe beim Anbieter.
- Bei Übergabe des Angebotes an eine diplomatische oder konsularische Vertretung der Schweiz im Ausland: Ausländische Anbieter können ihr Angebot auch bis spätestens am oben erwähnten Abgabetermin, noch während den Öffnungszeiten gegen Ausstellung einer Empfangsbestätigung einer diplomatischen oder konsularischen Vertretung der Schweiz in ihrem Land übergeben. Sie sind dabei verpflichtet, die Empfangsbestätigung der entsprechenden Vertretung bis spätestens am Abgabetermin per Fax oder E-Mail an die Auftraggeberin (Nr. gemäss 1.1) zu senden.
- Die Anbieterin bzw. der Anbieter hat in jedem Fall den Beweis für die Rechtzeitigkeit der Angebots-einreichung sicherzustellen.
- Das Angebot inkl. aller geforderten Nachweise wird nur in die Bewertung einbezogen, wenn es vollständig, unterzeichnet und fristgerecht eingereicht worden ist.
- Zu spät eingereichte Angebote können nicht mehr berücksichtigt werden. Sie werden an den Absender zurückgesandt.

## 2 Beschaffungsobjekt

### 2.1 Detaillierter Aufgabenbeschrieb:

Gemäss Ziffer 1 und 3 der vorgesehenen Vertragsurkunde für Planerleistungen (siehe Beilage).

### 2.2 Ort der Dienstleistungserbringung:

3052 Zollikofen

### 2.3 Aufteilung in Lose:

Eine Aufteilung des ausgeschriebenen Bauauftrages in verschiedene Lose ist

☒ nicht vorgesehen.

☐ vorgesehen und zwar wie folgt:

- Los 1 .....

### 2.4 Werden Varianten zugelassen:

Ja.

Bemerkungen: Varianten sind ausdrücklich als solche zu bezeichnen und zusätzlich zum Grundangebot gesondert einzureichen. Die Anbieter haben zwingend die Vorteile und Gleichwertigkeit bezüglich Zielerreichung von Varianten schriftlich zu begründen, ansonsten diese nicht berücksichtigt werden.

## **2.5 Werden Teilangebote zugelassen:**

Nein.

## **2.6 Ausführungstermin:**

Gemäss Ziffer 6 der vorgesehenen Vertragsurkunde für Planerleistungen (siehe Beilage).

# **3 Bedingungen**

---

## **3.1 Allgemeines:**

Auf das vorliegende Vergabeverfahren finden das Bundesgesetz über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB; SR 172.056.1) mit zugehöriger Verordnung (VöB; SR 172.056.11) sowie die vorliegenden Bestimmungen zum Beschaffungsverfahren für Planerleistungen Anwendung.

Die Anbieter haben ein vollständiges Angebot auf der Grundlage der Ausschreibungsunterlagen einzureichen. Mit der Einreichung eines Angebotes erklären die Anbieter konkludent, die Bedingungen dieser Ausschreibung zu akzeptieren.

## **3.2 Vergütungsart / finanzielle Modalitäten:**

Auf Grund der Interventionen der Wettbewerbskommission bezüglich der Honorarberechnungsmethode der SIA erfolgt die Honorierung nicht im Kostentarif nach aufwandbestimmenden Baukosten. Die Anbieter erstellen das Honorarangebot basierend auf dem Leistungsbeschrieb der Leistungs- und Honorarordnung LHO 102 und 103 sowie den Anforderungen der vorliegenden Ausschreibung inkl. Beilagen.

Die in der Stufe Angebotseinreichung angegebenen Baukosten stellen lediglich eine Orientierungshilfe dar.

Gemäss Ziffer 4.1 der vorgesehenen Vertragsurkunde für Planerleistungen (siehe Beilage 2). Für die Angaben zum Honorar ist die Honorartabelle (Formular 7) gemäss Leistungsbeschrieb (Beilage 1) verwenden.

Gemäss Ziffer 5 der vorgesehenen Vertragsurkunde für Planerleistungen (siehe Beilage 2).

## **3.3 Einzubeziehende Kosten:**

Gemäss Ziffer 4.3 der vorgesehenen Vertragsurkunde für Planerleistungen (siehe Beilage 2).

## **3.4 Bietergemeinschaft:**

Zugelassen.

Nimmt der Anbieter als Bietergemeinschaft am Verfahren teil, muss er einen Gesellschafter bezeichnen, welche die Federführung (Stellvertretung, Koordination) übernimmt. Der Anbieter führt alle Beteiligten mit den ihnen zugewiesenen Rollen (Funktion / Verantwortung) auf.

## **3.5 Subunternehmer:**

Zugelassen.

Die Beteiligten sind mit den ihnen zugewiesenen Rollen (Funktion / Verantwortung) aufzuführen.

### 3.6 Beurteilungskriterien

---

### 3.7 Eignungskriterien

---

Die nachfolgend aufgeführten Eignungsnachweise müssen vollständig und ohne Einschränkungen oder Modifikation mit der Unterbreitung des Angebotes bestätigt bzw. beigelegt und erfüllt werden, ansonsten wird nicht auf die Offerte eingegangen.

EK 1 Technische Leistungsfähigkeit:

- Referenzen der Unternehmung (Bauingenieur) über die Ausführung von **einem** mit der vorgesehenen Aufgabe vergleichbaren, in den **letzten ca. 10 Jahren** realisierten Projekte, insbesondere bezüglich Erfahrung in der Planung und Ausführung von Infrastrukturbauten (Planung, Leitung, Organisation und Durchführung).

Für die Angaben ist das **Formular 3 im Angebot** zu verwenden.

- Ausreichende personelle Ressourcen zur termingerechten Realisierung des Bauvorhabens.

Der Nachweis ist auf dem **Formular 1 im Angebot** zu erbringen.

- Bestätigung des Anbieters mit seiner Unterschrift, im Falle der Auftragserteilung die beiliegenden aktuellen Weisungen über CAD-Daten des BBL (**siehe Link Ziffer 4.6**) vollumfänglich zu erfüllen und nach Bauvollendung die Daten und Dokumente in der verlangten Qualität dem BBL zu übergeben.

Die Bestätigung erfolgt mit Unterzeichnung des **Formulars 2 im Angebot**.

EK 2 Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

Vom Anbieter **auf Aufforderung** der Auftraggeberin im offenen Verfahren **nach Offerteingabe** und vor dem Zuschlag zu liefernde Nachweise:

- Aktueller Auszug aus dem Betreibungsregister (Original oder Kopie, nicht älter als drei Monate im Zeitpunkt der Aufforderung durch den Auftraggeber).
- Gültige Versicherungsnachweise oder Absichtserklärung des vorgesehenen Versicherungsunternehmens, bei Vertragsabschluss eine Betriebshaftpflichtversicherung mit dem Anbieter bzw. der Arbeitsgemeinschaft abzuschliessen.

### 3.8 Zuschlagskriterien

Kriterien	Gewichtung Kriterien in % (G)	Gewichtung Subkriterien in %	Note (N)	N x G = P max. Punktzahl
ZK1 Honorarangebot netto (exkl. MWST)	30%		1 - 5	150
ZK2 Qualität der Auftragsanalyse	25%		0 - 5	125
ZK3 Qualifikation Schlüsselperson Bauingenieur	20%		0 - 5	100
ZK4 Qualifikation Unternehmung Architekt	25%		0 - 5	125
<b>Total</b>	<b>100%</b>			<b>500</b>

#### Nachweise Zuschlagskriterien

- Z1 Honorarangebot Offeriertes Honorar netto exkl. MWST gemäss Angaben auf der Leistungsbeschreibung **Beilage 1** und der Honorartabelle **Formular 7 (Angebot)**.
- Z2 Auftragsanalyse Vorgehenskonzept in Bezug auf den zu leistenden Auftrag, insbesondere bezüglich Planung von Infrastrukturbauten, Bahnnahes Bauen, Hindernisfreiheit, Sicherheit im öffentlichen Raum, Termine, Risiken/Chancen, etc., gemäss **Formular 4 (Angebot)** einzureichen.
- Z3 Qualifikation Schlüsselpersonen Bauingenieur Ein ausgeführtes Referenzprojekt mit ähnlicher Aufgabenstellung, insbesondere bezüglich Planung von Infrastrukturbauten, Bahnnahes Bauen, Hindernisfreiheit, Sicherheit im öffentlichen Raum, etc., aus den **letzten ca. 10 Jahren**. Es können auch Referenzobjekte angegeben werden, welche durch die Schlüsselperson bei einem früheren Arbeitgeber massgebend bearbeitet wurden oder aber bereits in den Referenzen des Anbieters aufgeführt sind. Gemäss **Formular 3 (Angebot)** einzureichen.
- Z4 Qualifikation Unternehmung Architekt Ein ausgeführtes Referenzprojekt mit ähnlicher Aufgabenstellung, insbesondere bezüglich Aussenraumkonzept und Wegführung, Hindernisfreiheit, Sicherheit im öffentlichen Raum, etc., aus den **letzten ca. 10 Jahren**. **Bewertet wird die architektonische Qualität der Ausführung** Gemäss **Formular 6 (Angebot)** mit beiliegendem Referenzblatt mit Fotos, Plänen, Erläuterungen.

#### Bewertung Honorarangebot

Die Bewertung des Honorarangebots erfolgt nach folgender Bewertungsmethode:

Das Angebot mit dem tiefsten Preis erhält die **Note 5**. Angebote, die **100%** oder mehr vom tiefsten Preis abweichen, erhalten die **Note 1**. Dazwischen werden die Noten (auf eine Kommastelle gerundet) linear vergeben und mit der Gewichtung multipliziert.

#### Bewertung Qualifikation Schlüsselperson

**Note 5 bis 2:** gemäss Durchschnitt Notenangaben Referenzperson (auf halbe Noten gerundet)

**Note 1:** Referenzperson nicht mehr erreichbar oder nicht in der Lage, Beurteilung abzugeben

**Note 0:** kein ähnliches Referenzprojekt oder in wesentlichen Teilen unvollständige Referenzangaben

Sofern ähnliche Referenzprojekte mit vollständigen Angaben vorliegen, erfolgt die Beurteilung anhand des Formulars «Referenzauskunft mit Bewertung» (siehe Ausschreibungsbeilagen), welches gemäss Angaben der bekanntgegebenen Referenzperson ausgefüllt wird. Die entsprechende Anfrage erfolgt erst nach Beurteilung der übrigen Zuschlagskriterien bezüglich jener Anbieter, die für einen Zuschlag noch in Frage kommen.

### **Bewertung übrige Kriterien**

Jedes Kriterium wird gemäss nachstehender Skala in Schritten von 0.5 Noten bewertet. Anschliessend werden pro Kriterium die Wertungen mit den Gewichtungen multipliziert. Das Angebot mit der höchsten Punktzahl erhält den Zuschlag.

Die Auftraggeberin behält sich vor, die Anbieter zu einer Präsentation der Auftragsanalyse sowie zur Präsentation der Aufbau und Ablauforganisation einzuladen. Die Präsentationen dienen der abschliessenden Bewertung der Zuschlagskriterien 2 und 3.

<b>Note</b>	<b>Bezogen auf die Erfüllung der Kriterien</b>
5	Sehr gute Erfüllung
4	Gute Erfüllung
3	Genügende Erfüllung
2	Ungenügende Erfüllung
1	Sehr schlechte Erfüllung
0	Nicht beurteilbar

### **3.9 Sprachen für Angebote:**

Deutsch und Französisch

### **3.10 Gültigkeit des Angebotes:**

Das Angebot ist während 6 Monaten ab dem für die Einreichung des Angebotes vorgesehenen Termins verbindlich.

## **4 Andere Informationen**

---

### **4.1 Geschäftsbedingungen:**

Allgemeine Vertragsbedingungen KBOB für Planerleistungen, Ausgabe 2017 (siehe Beilage).

### **4.2 Verhandlungen:**

Werden vorbehalten. Die Bauherrschaft behält sich insbesondere vor, im Rahmen von Nachverhandlungen Pauschal- oder Globalangebote nachzufordern.

### **4.3 Verfahrensgrundsätze:**

Gemäss Art. 8 BöB. Die entsprechende Selbstdeklaration **im Angebot ist zu unterzeichnen** und einzureichen.

### **4.4 Sonstige Angaben:**

1. Vorbehalten bleiben die Beschaffungsreife des Projektes sowie die Verfügbarkeit der Kredite.

2. Begehung:

☒ Es findet keine Begehung statt.

☐ Eine Begehung findet statt am .....

3. Die Ausarbeitung und Einreichung der Angebote werden nicht entschädigt.

#### 4.5 Vertraulichkeit:

Der Auftraggeber und der Anbieter behandeln alle Angaben vertraulich, die weder offenkundig noch allgemein zugänglich sind.

#### 4.6 Ausschreibungsbeilagen:

- Angebot Planerleistungen mit folgende Formulare / Beilagen sind der Ausschreibung beigelegt:
- Formular 1: Angaben zum Anbieter
- Formular 2: Selbstdeklaration
- Formular 3: Referenz des Anbieters (Bauingenieur, Federführung)
- Formular 4: Auftragsanalyse / Vorgehenskonzept
- Formular 6: Referenz Unternehmung (Architekt)
- Formular 7: Honorarangebot – Vorgaben des Auftraggebers / Honorartabelle – Berechnung der Honorare
  
- Beilage 1: Leistungsbeschreibung
- Beilage 2: Vertragsurkunde für Planerleistungen inkl. Allgemeine Vertragsbedingungen KBOB für Planerleistungen, Ausgabe 2017
- Beilage 3: Projektpflichtenheft
- Beilage 4: Umgebungsgestaltung Areal
- Beilage 5: Testplanung
- Beilage 6: Kostenschätzung
- Beilage 7: Studie Personenströme, Personenaufkommen
- Beilage 8: Planentwurf neue Energiezentrale fenaco Genossenschaft
- Beilage 9: Vertrag Aufhebungsvereinbarung SBB, Anschlussgleis
  
- Nachhaltiges Bauen: Bedingungen für Planungsleistungen (Hochbau) der KBOB vom Juli 2017  
<https://www.kbob.admin.ch/kbob/de/home/publikationen/nachhaltiges-bauen.html>
- Weisungen über CAD-Daten des BBL  
<https://www.bbl.admin.ch/bbl/de/home/dokumentation/publikationen/projektmanagement/planung.html>